



REPUBLIKA HRVATSKA  
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA



GRAD ŠIBENIK  
Gradonačelnik

KLASA: 350-02/20-01/37  
URBROJ: 2182/01-04-20-33  
Šibenik, 4. prosinca 2020.

Na temelju članka 48. stavak 1. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 36/09, 125/08, 36/09, 150/01, 144/12, 123/17 i 98/19) i članka 46. Statuta Grada Šibenika („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj 8/10, 5/12, 2/13, 2/18, 8/18 – pročišćeni tekst i 2/20), Gradonačelnik Grada Šibenika donosi

### ZAKLJUČAK

***o utvrđivanju Prijedloga odluke o izmjeni i dopuni Odluke o izradi Izmjena i dopuna (IX.)  
Generalnog urbanističkog plana grada Šibenika***

Utvrđuje se Prijedlog odluke o izmjeni i dopuni Odluke o izradi Izmjena i dopuna (IX.) Generalnog urbanističkog plana grada Šibenika, te se upućuje predsjedniku Gradskog vijeća Grada Šibenika, radi razmatranja na Gradskom vijeću.



GRADONAČELNIK  
Zeljko Burić, dr.med.

Dostaviti:

1. Predsjedniku Gradskog vijeća
2. Gradonačelnik - ovdje
3. Dokumentacija - ovdje
4. Arhiv (spis) - ovdje

Na temelju članka 87. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 32. Statuta Grada Šibenika („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj 8/10, 5/12, 2/13, 2/18, 8/18 – pročišćeni tekst i 2/20) Gradsko vijeće Grada Šibenika, na \_\_. sjednici od \_\_. \_\_\_\_\_. 2020. godine, donijelo je

## **ODLUKU**

### **o izmjeni i dopuni Odluke o izradi Izmjena i dopuna (IX.) Generalnog urbanističkog plana grada Šibenika**

#### **Članak 1.**

Donosi se Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o izradi Izmjena i dopuna (IX.) Generalnog urbanističkog plana grada Šibenika („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj 6/20), (u daljnjem tekstu: Odluka).

#### **Članak 2.**

U Odluci o izradi Izmjena i dopuna (IX.) Generalnog urbanističkog plana grada Šibenika („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj 6/20), članak 3. stavak 2. mijenja se i glasi:

„Pravna osnova za izradu i donošenje Prostornog plana, utvrđena je člankom 77., 87. i 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) – u daljnjem tekstu: Zakon.“

#### **Članak 3.**

U Odluci o izradi Izmjena i dopuna (IX.) Generalnog urbanističkog plana grada Šibenika („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj 6/20), u članku 4. stavak 1. mijenja se i glasi:

„Osnovni razlozi izrade i donošenja Prostornog plana su sljedeći:

-izmjene i dopune Prostornog plana radi osiguranja prostorno-planskih preuvjeta za realizaciju reciklažnih dvorišta

-provjera, korekcija i redefiniranje prometnih pravaca, površina i uvjeta gradnje prometnih sustava i građevina uključivo i analizu mogućeg koridora vertikalnog prometa te površina i uvjeta gradnje prometa u mirovanju (parkirališne površine i građevine)

-provjera, korekcija i redefiniranje infrastrukturnih koridora prema novim propisima, podacima i zahtjevima javnopravnih tijela i uvjeta gradnje

-preispitivanje i redefiniranje obveze izrade i obuhvata planova niže razine, urbanističko-arhitektonskih natječaja i gradskih projekata

-preispitivanje mogućnosti redefiniranja zona posebne namjene i uvjeta gradnje

-provjera, korekcija i redefiniranje obuhvata groblja i uvjeta gradnje

-provjera, korekcija i redefiniranje površina društvene i javne namjene i uvjeta gradnje

-provjera, korekcija i redefiniranje površina ostalih namjena i uvjeta gradnje

- provjera, korekcija i redefiniranje Prostornog plana s obzirom na akte izdane temeljem Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“, broj 86/12, 143/13, 65/17 i 14/19)

-izmjene i dopune prema zaprimljenim inicijativama fizičkih i pravnih osoba, te javnopravnih tijela zaprimljenih od posljednjih izmjena i dopuna Prostornog plana

- ispravljanje uočenih neusklađenosti u tekstualnom i grafičkom dijelu Prostornog plana u skladu s aktima za provedbu prostornih planova izdanim prije stupanja na snagu Odluke o donošenju Izmjena i dopuna (cjelovitih) Generalnog urbanističkog plana grada Šibenika („Službeni glasnik Grada Šibenika, broj 8/16)
- ispravljanje uočenih grešaka i/ili neusklađenosti u tekstualnom i grafičkom dijelu Prostornog plana
- provjera, korekcija te po potrebi dorada odredbi za provedbu plana
- usklađivanje sa Zakonom o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i planovima višeg reda.

Nakon stavka 3. dodaje se stavak 4. i glasi:

„Potrebno je detaljno preispitati i analizirati obveze i obuhvate planova niže razine u obuhvatu GUP-a grada Šibenika i tamo gdje je opravdano razraditi GUP s detaljnošću propisanom za urbanistički plan uređenja, kao i obveze i obuhvate urbanističko-arhitektonskih natječaja i gradskih projekata.“

Postojeći stavci 4.-8. postaju stavci 5.-9.

U stavku 6. alineje 1.-3. postaju alineje 2.-4. i dodaje se alineja 1., koja glasi:

„Izvešću o zaključcima stručne analize zaprimljenih inicijativa u 2019. godini u svrhu utvrđivanja osnovanosti pokretanja postupka za izradu i donošenje prostornog plana, odnosno njegovih izmjena i dopuna (KLASA: 350-01/20-01/65, URBROJ: 2182/01-01-20-01 od 16. studenog 2020. godine).“

Stavak 7. mijenja se i glasi:

„Osnovanost inicijativa zaprimljenih i nakon izrade posljednjeg izvješća također će biti razmatrana.“

Nakon stavka 9. dodaje se stavak 10. koji glasi:

„Ukoliko se kroz izradu Prostornog plana utvrdi da neke od razloga izrade nije moguće ugraditi ili se od njih odustaje, ovu Odluku nije zbog toga potrebno mijenjati.“

#### Članak 4.

U Odluci o izradi Izmjena i dopuna (IX.) Generalnog urbanističkog plana grada Šibenika („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj 6/20), u članku 10. stavku 2. točke 1., 2., 3., 4., 5., 9., 10., 13., 14., 51., 58., i 59. se mijenjaju i glase kako slijedi:

- ”
1. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 20, Zagreb
  2. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb
  3. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
  4. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i gospodarenje otpadom, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
  5. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za klimatske aktivnosti, održivi razvoj i zaštitu zraka, tla i mora, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
  9. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Šibeniku, Stube Jurija Čulinovića 1/3, 22000 Šibenik

10. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Ivana Dežmana, 10000 Zagreb
13. Ministarstvo turizma i sporta, Prisavlje 14, 10000 Zagreb
14. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
51. Gradska četvrt Baldekin III, Stjepana Radića 54 A, 22000 Šibenik
58. Gradska četvrt Ražine Donje, Lepenička 1, 22000 Šibenik
59. Gradska četvrt Stari grad, Fra Jerolima Milete 16A, 22000 Šibenik“

#### Članak 5.

U Odluci o izradi Izmjena i dopuna (IX.) Generalnog urbanističkog plana grada Šibenika („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj 6/20), članak 13. stavak 1. mijenja se i glasi:

„U svrhu donošenja ove Odluke, pozivom na odredbu članka 86. stavka 3. Zakona, sukladno odredbama članka 66. stavak 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), od Šibensko – kninske županije, Upravnog odjela za zaštitu okoliša i komunalne poslove pribavljeno je Mišljenje o potrebi provedbe postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš (KLASA: 351-03/20-01/15, URBROJ: 2182/1-15-20-2 od 25. svibnja 2020. godine) i Mišljenje o potrebi provedbe postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš (KLASA:351-03/20-01/58, URBROJ:2182/01-15/1-20-2 od 26.11.2020. godine) – u daljnjem tekstu: Mišljenje.“

#### Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Šibenika“.

KLASA: 350-02/20-01/37  
URBROJ: 2182/01-04-20-\_\_  
Šibenik, \_\_. \_\_. 2020.

GRAD ŠIBENIK  
GRADSKO VIJEĆE

PREDSJEDNIK

dr.sc. Dragan Zlatović

## **OBRAZLOŽENJE**

### **Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o izradi Izmjena i dopuna (IX.) Generalnog urbanističkog plana grada Šibenika**

Predlaže se Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o izradi Izmjena i dopuna (IX.) Generalnog urbanističkog plana grada Šibenika, kojoj se pristupa jer se briše jedan od razloga izrade plana : „-izmjene i dopune Prostornog plana zbog razvojnih projekata Grada Šibenika vezanih uz višegodišnji financijski okvir Europske unije (VFO) za razdoblje 2021. - 2027.“, jer razvojni projekti još nisu točno definirani i detaljnije se razrađuju ostali razlozi izrade Prostornog plana.

Prostorni plan treba uskladiti sa Zakonom o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine“, broj 94/13, 73/17, 14/19, 98/19), provjeriti, korigirati i redefinirati Prostorni plan s obzirom na akte izdane temeljem Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“, broj 86/12, 143/13, 65/17 i 14/19), uskladiti sa Zakonom o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), ostalim zakonima i planovima višeg reda.

Obzirom na nejasnoće utvrđene u postupcima ishoda akata za provedbu prostornih planova za građevine prometnih sustava, potrebno je detaljno preispitati i prilagoditi prometnu mrežu i prometne građevine današnjim spoznajama te lokalnim i tehničkim uvjetima.

Također, potrebno je detaljno preispitati i analizirati obveze i obuhvate planova niže razine u obuhvatu GUP-a grada Šibenika i tamo gdje je opravdano razraditi GUP s detaljnošću propisanom za urbanistički plan uređenja, kao i obveze i obuhvate urbanističko-arhitektonskih natječaja i gradskih projekata.

Grad Šibenik je u razdoblju od izrade posljednjih izmjena i dopuna Prostornog plana zaprimio određeni broj inicijativa za izmjenama i dopunama.

Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša je uputio poziv javnopravnim tijelima, mjesnim odborima, susjednim gradovima i općinama te drugim sudionicima korisnicima prostora u kojem je zatraženo da dostave svoje prijedloge i/ili zahtjeve za izmjenama i dopunama kako bi Prostorni plan bio u funkciji gospodarskog razvitka Grada Šibenika i u skladu s potrebama lokalne i šire zajednice.

Stručnom analizom nositelj izrade i stručni izrađivač prostornog plana utvrdit će mogućnosti u odnosu na iskazane zahtjeve.